

**NR160** **كالما**  
حي النرجس



## ننّفذ مشاريعنا في كالما

على قيم وأسس متينة هي حجرنا الأساس لتحقيق تطلعاتنا بإحداث نقلة نوعية في المشهد العمراني في المملكة العربية السعودية، لذلك كانت كالما تعمل بدقة واحترافية لترسم لوحتها بأيدٍ خبيرة وذات كفاءة، تكون بها وجهة استراتيجية للاستثمار العامر من الوطن إلى العالم.



# مسكنك الأول .. بدون ضريبة

نص الأمر الملكي الكريم  
رقم أ/84 وتاريخ 14/2/1442هـ  
على أن تتحمل الدولة ضريبة  
التصرفات العقارية عما لا يزيد  
عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال  
من سعر شراء المسكن الأول للمواطن.



# كالما NR160

يقع مشروع كالما NR160 في موقع استراتيجي من حي النرجس.

يتكون كالما NR160 من 5 وحدات سكنية تتميز بجودة إنشائها وإتقان تشطيباتها وجمال واجهاتها.



كالمـا NR160  
وجهتك لمسكن  
هـــــــــــــــــــــــــــــــــادئ  
يفوق تطلعاتك.

# الضمانات

10 سنوات  
العزل



10 سنوات  
الهيكل الإنشائي



05 سنة

مواد التمديدات  
الكهربائية



25 سنة  
تمديدات تغذية  
المياه



05 سنوات

مواد تمديدات  
الإنارة



02 سنة  
أعمال انظمة  
المصاعد



05 سنوات  
مواد تمديدات  
الصرف الصحي



# موقع مميز





مساحات  
واسعة



نماذج متعددة  
لتلبي ذوقك



تصاميم  
عصرية

# موقع المشروع

للوصول إلى الموقع

أضغط هنا 

النجس



NR160

طريق الملك سلمان بن عبدالعزيز

طريق أبو بكر الصديق

# المعالم القريبة



جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن

15  
دقيقة



واجهة روشن  
ROSHN FRONT

16  
دقيقة

مطار الملك خالد الدولي  
King Khalid int'l airport

15  
دقيقة



14  
دقائق

# مزايا المشروع



أبواب  
مقاومة  
للرطوبة



إضاءة  
LED



كاميرا  
مراقبة



سطح  
خاص



غرفة  
خادمة



انقر للإطلاع على: 



نماذج  
الوحدات



جدول  
الأسعار  
والمساحات

# شركاء النجاح

نفخر بالشركاء الداعمين لمسيرتنا نحو النجاح

سابك  
عناك

ايدكو  
AIDCO

فيتك  
VETIC

تحويل  
مواسير

بيت الإباء  
Bayt Alebaa

مشكاتي  
للإزارة والكهرباء

JOTUN

الغملاس  
ديكور داخلي - أرضيات خشبية  
Interior decoration - wood floor  
ديكور منزلك يبدأ من هنا

الوطني المهيدب  
Al Muhaideb National

الخزف السعودي  
Saudi Ceramics



انقر للتواصل معنا 

الرقم الساخن للمبيعات



+966 58 111 4131

الرقم المودد



+966 92 000 6553

كالم  
تفرق

