

# كالما YS170

## حي الياسمين



## ننّفذ مشاريعنا في كالما

على قيم وأسس متينة هي حجرنا الأساس لتحقيق تطلعاتنا بإحداث نقلة نوعية في المشهد العمراني في المملكة العربية السعودية، لذلك كانت كالما تعمل بدقة واحترافية لترسم لوحتها بأيدٍ خبيرة وذات كفاءة، تكون بها وجهة استراتيجية للاستثمار العامر من الوطن إلى العالم.



# مسكنك الأول .. بدون ضريبة

نص الأمر الملكي الكريم  
رقم أ/84 وتاريخ 14/2/1442هـ  
على أن تتحمل الدولة ضريبة  
التصرفات العقارية عما لا يزيد  
عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال  
من سعر شراء المسكن الأول للمواطن.



# كالما YS170

يقع مشروع كالما YS170 في موقع استراتيجي من حي الياسمين، وفي نقطة قريبة وسهلة النفاذ إلى طريق أنس بن مالك.

يتكون كالما YS170 من فيلتين بـ 6 وحدات سكنية تتميز بجودة إنشائها وإتقان تشطيباتها وجمال واجهاتها.



كالمـا YS170

وجهتك لمسكن  
هـــــــــــــــــادئ  
يفوق تطلعاتك.

# الضمانات

10 سنوات  
العزل



10 سنوات  
الهيكل الإنشائي



05 سنة

مواد التمديدات  
الكهربائية



25 سنة  
تمديدات تغذية  
المياه

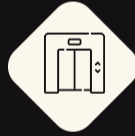


05 سنوات

مواد تمديدات  
الإنارة



02 سنة  
أعمال انظمة  
المصاعد



05 سنوات  
مواد تمديدات  
الصرف الصحي





# موقع مميز





مساحات  
واسعة





نماذج متعددة  
لتلبي ذوقك



تصاميم  
عصرية

# موقع المشروع

للوصول إلى الموقع

أضغط هنا 

الياسمين



YS170

طريق الملك فهد

طريق أنس بن مالك

# المعالم القريبة



جامعة الأميرة نورة بنت عبدالرحمن

15  
دقيقة

د. سليمان الحبيب  
DR SULAIMAN AL HABIB

المجموعة الطبية medical group



03  
دقائق

الأفينوز

THE AVENUES

10  
دقائق



18  
دقيقة



# مزايا المشروع



أبواب  
مقاومة  
للرطوبة



إضاءة  
LED



كاميرا  
مراقبة



سطح  
خاص



غرفة  
خادمة





انقر للإطلاع على: 



نماذج  
الوحدات



جدول  
الأسعار  
والمساحات

# شركاء النجاح

نفخر بالشركاء الداعمين لمسيرتنا نحو النجاح

سابك  
عناك

ايدكو  
AIDCO

فيتك  
VETIC

تحويل  
مواسير

بيت الإباء  
Bayt Alebaa

مشكاتي  
للإزارة والكهرباء

JOTUN

الغملاس  
ديكور داخلي - أرضيات خشبية  
Interior decoration - wood floor  
ديكور منزلك يبدأ من هنا

الوطني المهيدب  
Al Muhaideb National

الخزف السعودي  
Saudi Ceramics



انقر للتواصل معنا 

الرقم الساخن للمبيعات



+966 58 111 4131

الرقم المودد



+966 92 000 6553

كالم  
تفرق

